

Kundenfragebogen zur Angebotserstellung

① Angaben zur Person

Antragsteller/-in:	1. Person	<input type="checkbox"/> m	<input type="checkbox"/> w	2. Person	<input type="checkbox"/> m	<input type="checkbox"/> w
Name:						
Vorname:						
Geburtsdatum:						
Straße, Nr.:						
PLZ, Ort:						
Telefon:						
Mobil:						
Fax:						
E-Mail:						
Staatsangehörigkeit:						
Familienstand:						
Kinder:						
Ehemaliger Beruf:						

② Angaben zum Objekt

Objektanschrift, falls abweichend:						
Straße, Nr.:						
PLZ, Ort:						
Objektart:	<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus	<input type="checkbox"/> Zweifamilienhaus	<input type="checkbox"/> Reihenhaus			
	<input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus	<input type="checkbox"/> Doppelhaushälfte	<input type="checkbox"/> Eigentumswohnung			
Anzahl der Wohneinheiten im Objekt:						
Keller:	<input type="checkbox"/> unterkellert	<input type="checkbox"/> teilunterkellert	<input type="checkbox"/> nicht unterkellert			
Objektzustand:	<input type="checkbox"/> sehr gut	<input type="checkbox"/> gut	<input type="checkbox"/> befriedigend	<input type="checkbox"/> Sanierungsobjekt		
Letzte Modernisierung/ Sanierung (MM/JJJJ):	Heizung: <input type="text"/>	Leitungen: <input type="text"/>	Fenster: <input type="text"/>			
	Bad: <input type="text"/>	Wärmedämmung: <input type="text"/>	Dach: <input type="text"/>			
In absehbarer Zeit erforderliche Reparaturen:	<input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> ja, in Höhe von: €			
Heizungsart:	Ölheizung, Alter: <input type="text"/>	Gasheizung, Alter: <input type="text"/>	Fernwärme, seit: <input type="text"/>			
Wohnlage:	<input type="checkbox"/> gut	<input type="checkbox"/> mittel	<input type="checkbox"/> einfach			
Gebietsbeschreibung:	<input type="checkbox"/> Wohngebiet	<input type="checkbox"/> Industriegebiet/Gewerbegebiet	<input type="checkbox"/> Mischgebiet			
Baujahr:			Wohnhaft seit:			

③ Nutzung

	Eigennutzung:	Vermietung:	Nettokaltmiete (pro Monat):
Wohnfläche:	m ²	m ²	€
Gewerbefläche:	m ²	m ²	€
Anzahl Garagen:			€
Anzahl Stellplätze:			€

4 Grundbuchangaben

Amtsgericht:		Grundbuch von:	
Grundbuchband:		Grundbuchblatt:	
Flur:		Flurstück:	
Eigentümer (falls abweichend):			
Hypotheken/ Grundschulden:	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in Höhe von €:	
Grundstücksgröße:	m ²		

5 Belastungen außerhalb Grundbucheintragung

Bestehen Sonderrechte Dritter?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, folgende:
Besteht eine Sicherheitenabtretung?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in Höhe von €:
Steht das Gebäude unter Denkmalschutz?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja

6 Kaufpreis- / Verkehrswertschätzung

Betrag in €	
-------------	--

7 Diesem Fragebogen lege ich folgende Unterlagen bei (optional):

<input type="checkbox"/> Aktueller Grundbuchauszug/Flurkarte	<input type="checkbox"/> Fotos der Immobilie (innen & außen)
<input type="checkbox"/> Grundriss der Immobilie	<input type="checkbox"/> Gutachten Ihrer Immobilie falls vorhanden

8 Bemerkungen / Anmerkungen

Wie sind Sie auf uns aufmerksam geworden?	<input type="checkbox"/> Regionale Zeitung	<input type="checkbox"/> Überregionale Zeitung	<input type="checkbox"/> Internet
	<input type="checkbox"/> Social Media	<input type="checkbox"/> Freunde/Bekannte	<input type="checkbox"/> Andere:

9 Datenschutzerklärung

Ihre personenbezogenen Daten werden von uns i. S. d. Art 4 Abs. 7 DS-GVO (komplette Anschrift, auch des Datenschutzbeauftragten, s. u.) für den Vertriebsprozess erhoben und verarbeitet. Rechtsgrundlagen sind Art. 6 Abs. 1 lit. b) und Abs. 1 lit. f) DS-GVO. Eine Weiterleitung an Dritte erfolgt nur im Rahmen der beteiligten Vermittler, Gutachter, Notare und der Deutsche Leibrenten Grundbesitz AG. Die Speicherdauer ist beschränkt auf den Zeitraum, der für den oben genannten Zweck notwendig ist und wird regelmäßig überprüft. Sie haben gegenüber uns folgende Rechte: Recht auf Auskunft, Berichtigung oder Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Widerspruch gegen die Verarbeitung, Datenübertragbarkeit und der Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde. Weitere ausführliche Hinweise zum Datenschutz finden Sie auf <https://deutsche-leibrenten.de/datenschutz/>

Ort, Datum	Unterschrift 1. Person	Unterschrift 2. Person
------------	------------------------	------------------------